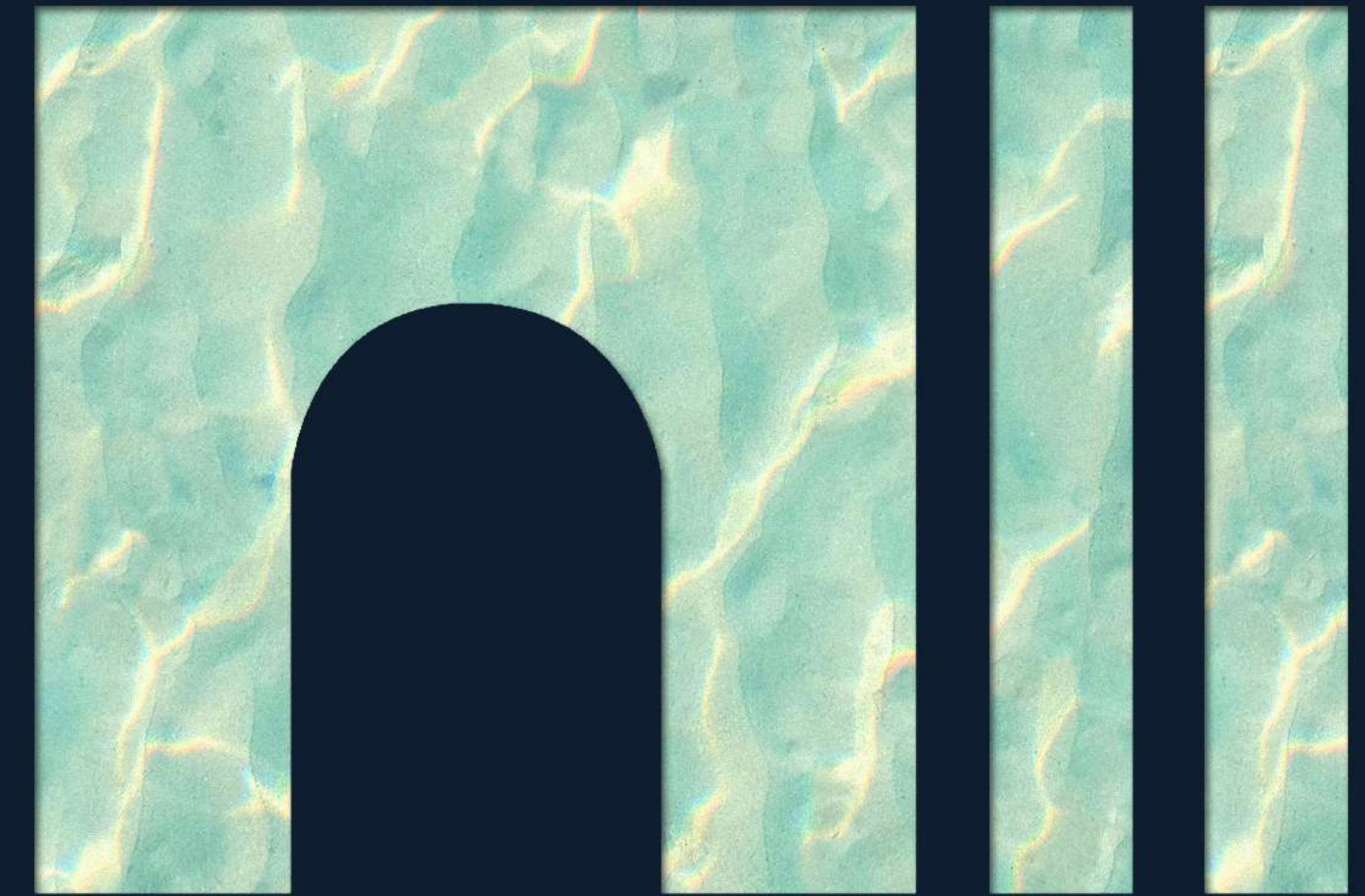


PRODUCT



KNOWLEDGE

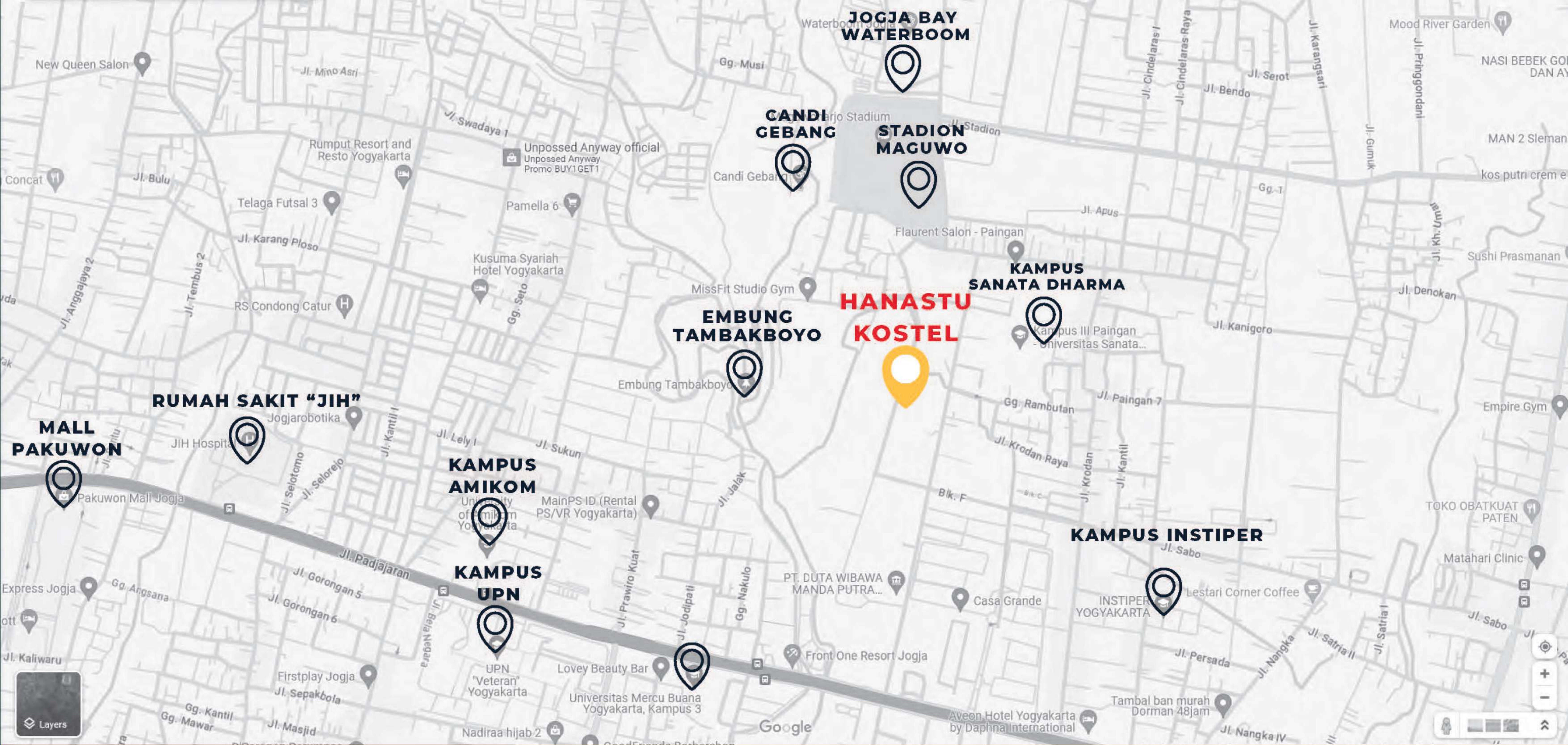


HANASTU  
VILLA

MEMPERSEMBAHKAN

*HANASTU VILLA SEBUAH VILLA MEZZANINE ESKLUSIF MEWAH TYPE 28<sup>M2</sup>  
SEBUAH HUNIAN TROPIS MINIMALIS YANG MEMANJAKAN BUAT ANDA BERSANTAI  
DAN BERISTIRAHAT. PILIHAN TERBAIK UNTUK ANDA DARI SEGI AKSES  
LOKASI YANG STRATEGIS DAN JUGA FASILITAS YANG MENDUKUNG  
SETIAP KENYAMANAN ANDA.*

”



## Alamat Lokasi

Jalan Jenengan, Maguwoharjo,  
Kec. Depok Kab Sleman,  
Daerah Istimewa Yogyakarta  
55281



## Akses Lokasi

100m dari Universitas Sanata Dharma  
50m dari Stadion Maguwo & Jogjabay  
1Km dari UNRIYO & INSTIPER  
10 Menit dari UPN  
15 Menit dari RS JIH & Pakuwon Mall

SCAN QR >>  
LOCATION







**HANASTU  
VILLA**



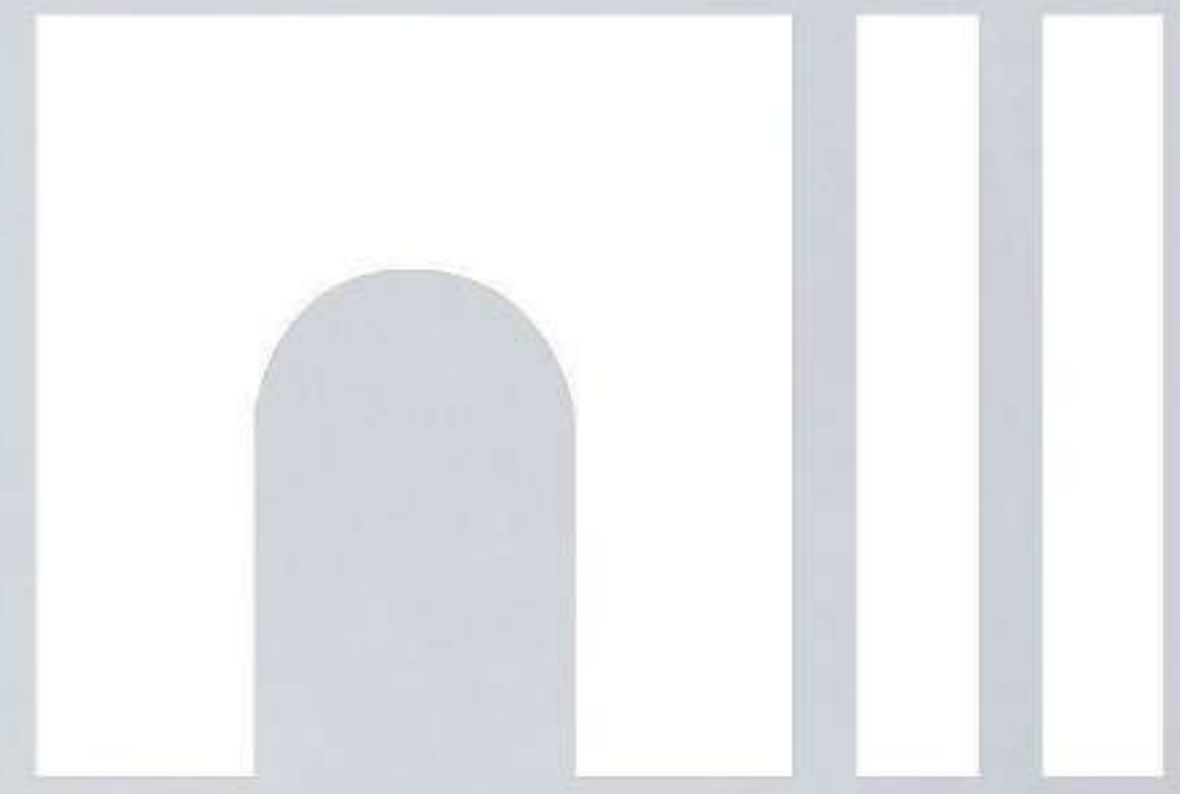
**BEDROOM**





HANASTU  
VILLA

KORIDOR  
UNIT



HANASTU  
VILLA



AERIAL  
VIEW





HANASTU  
VILLA



PARKING  
AREA

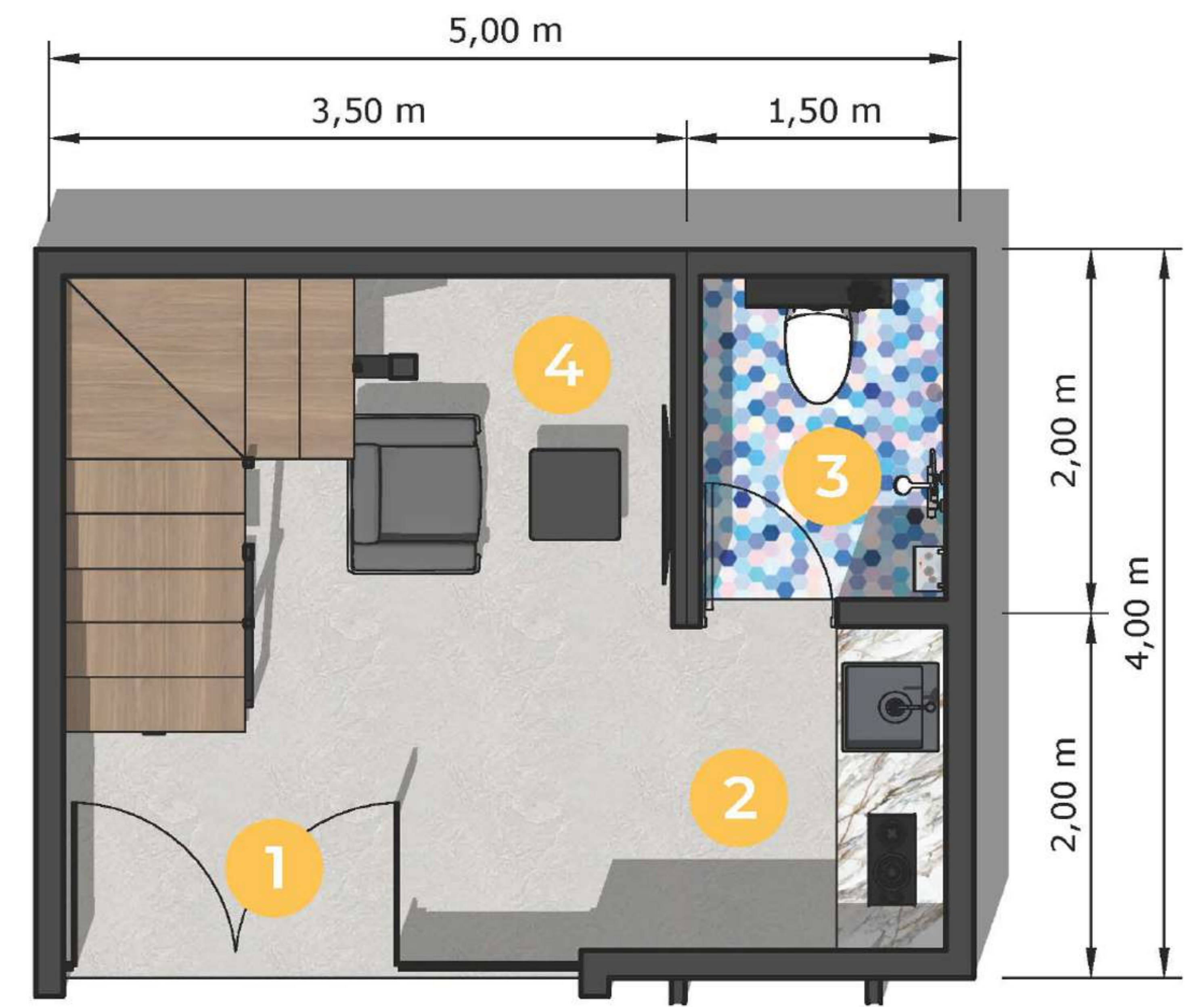




HANASTU  
VILLA



CAFE  
AREA

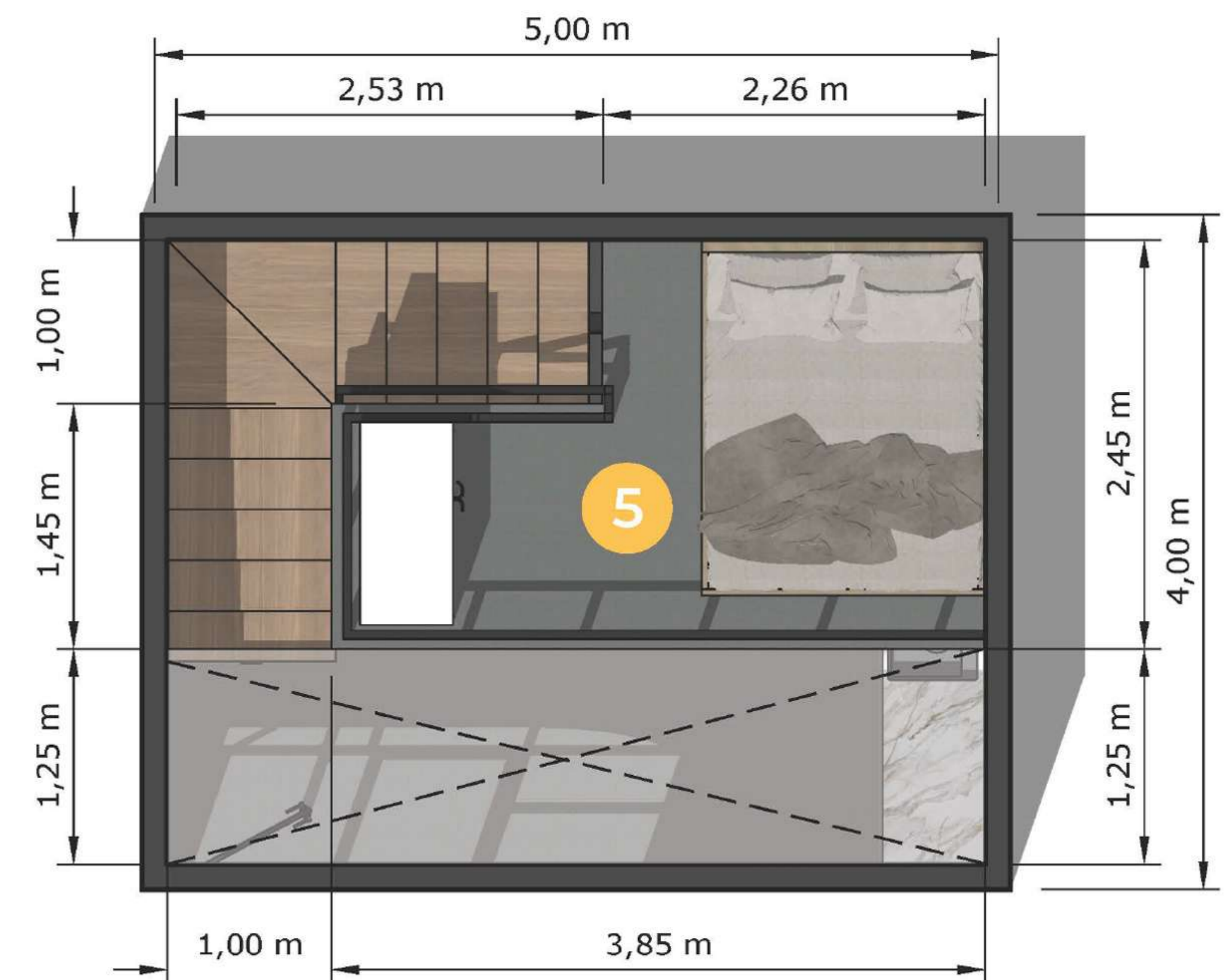


DENAH LANTAI 1

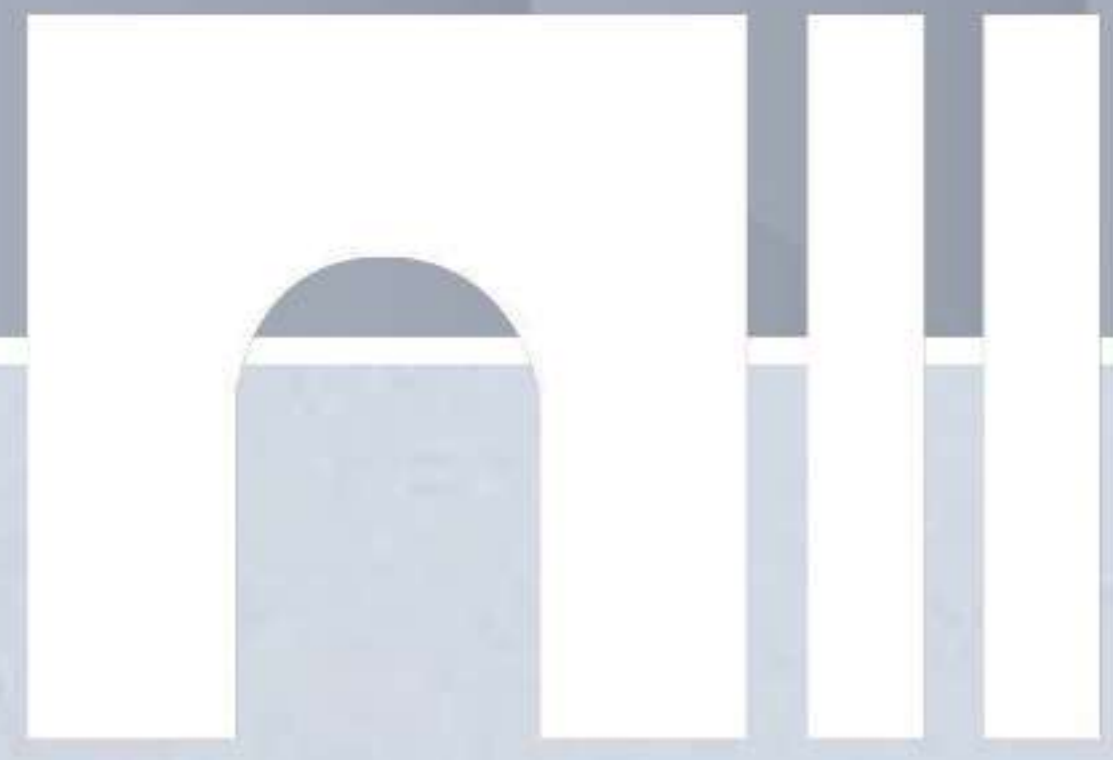
**HANASTU  
VILLA**

1. PINTU UTAMA
2. MINI PANTRY
3. KAMAR MANDI
4. LIVING ROOM
5. KAMAR TIDUR

TYPE **28** m<sup>2</sup>



DENAH MEZZANINE

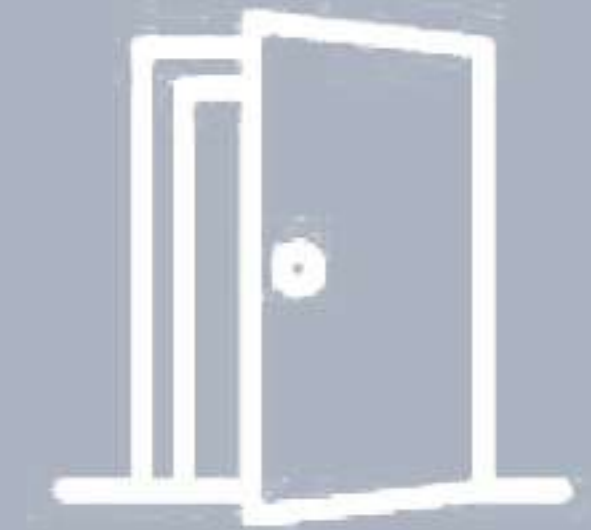


HANASTU  
VILLA



## FASILITAS

1 KAMAR TIDUR



MINI PANTRY



1 KAMAR MANDI



AREA PARKIR



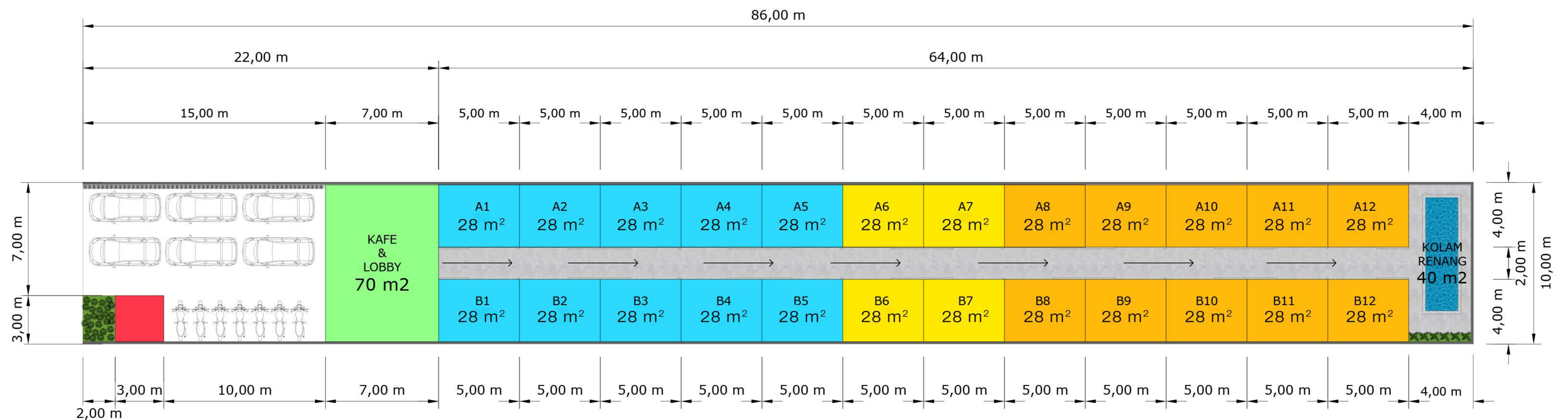
CAFE



KOLAM RENANG



# MASTER SITEPLAN



## LAHAN EFEKTIF

TIPE 28 M<sup>2</sup> (24 UNIT)

KAFE DAN LOBBY 70 M<sup>2</sup> (1 UNIT)

AREA PARKIR 150 M<sup>2</sup>

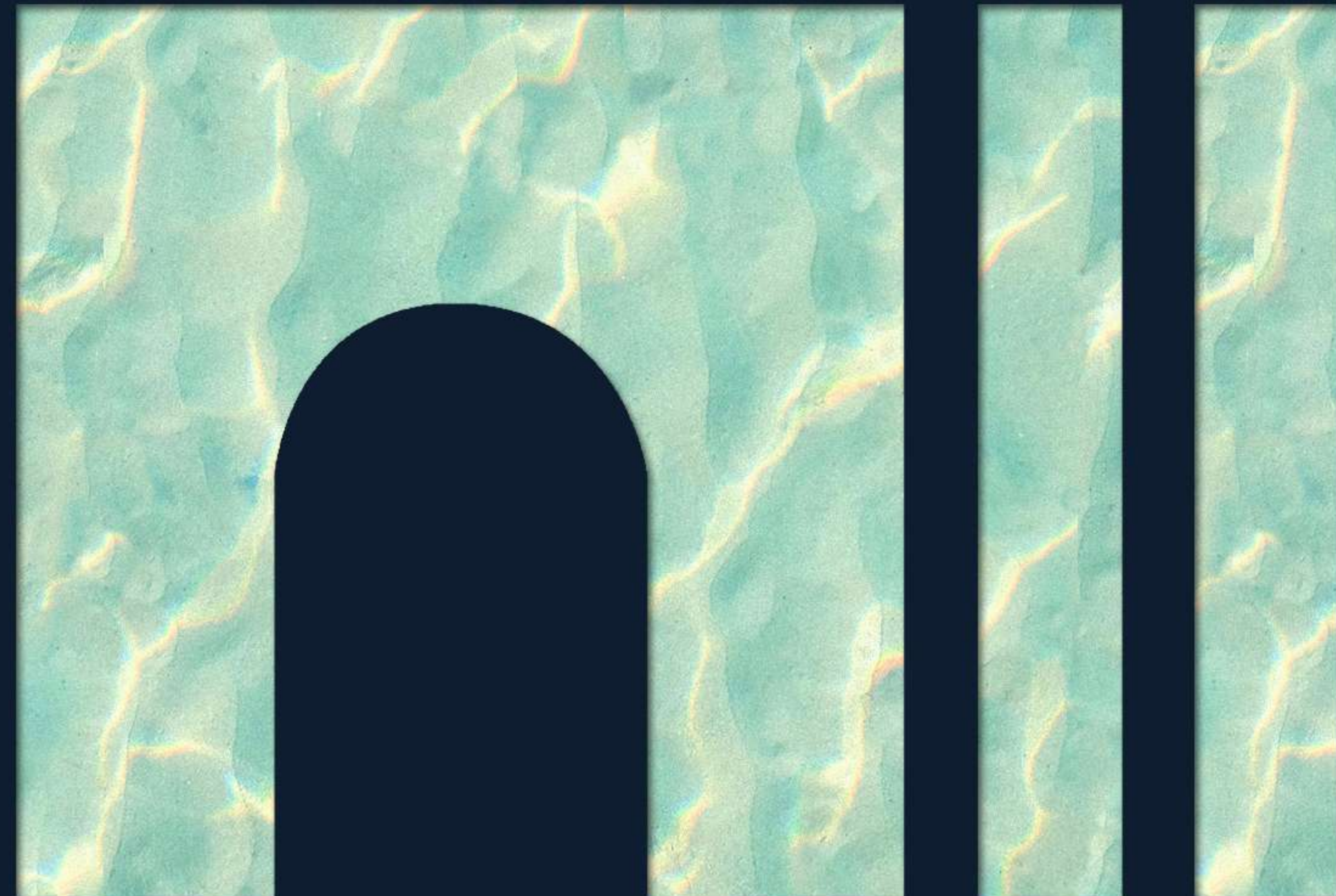
KOLAM RENANG 40 M<sup>2</sup>

**TOTAL LUAS LAHAN = 860 M<sup>2</sup>**



## SITEPLAN HANASTU KOSTEL

SKALA 1: 250



**HANASTU  
VILLA**